

FIRST QUANTUM
MINERALS LTD.

Cobre Panamá

CHECK LIST PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPOS
DE AIRE ACONDICIONADO

DATOS GENERALES	
FECHA: 12-2-25	REFRIGERANTE: R-410A
LOCALIZACION: T8A-#10W4	CAPACIDAD EN BTU: 12,000 BTU
MARCA: Gree	W/O: 1249219
MODELO: DAC-1206FJ	
SERIE:	

NOTA:

Lea y complete los ÍTEM que aplican al equipo al cual está ejecutando el mantenimiento (**SPLIT**).
ESTADO: Coloque dentro del cuadro el estado en la que se encuentra el equipo. Utilice el número correspondiente en el siguiente listado en base a lo observado en el equipo.

- 1- El equipo está en excelentes condiciones y funcionamiento
- 2- En funcionamiento, pero hay que hacer correctivos.
- 3- Defectuoso.

1

TAREAS A REALIZAR		
ITEM	DESCRIPCIÓN	VERIFICADO
1	El equipo se encuentra operando correctamente	✓
2	Temperatura de Set Point.	21°C
3	Estado físico de serpentín de condensador y evaporador	✓
4	Chequeo de posibles fugas en tuercas de unidades y de filtro	✓
5	Chequeo de estado de capacitores marcha	✓
6	Limpieza de serpentines (aplicación de químico)	✓
7	Limpieza de filtros	✓
8	Chequeo de ventilador de unidad condensadora	✓
9	Chequeo y ajuste de tornillería de sistema eléctrico y estructural.	✓
10	Revisión general de circuito eléctrico (Tarjeta de Control)	✓
11	Limpieza de bandejas de drenaje	✓
12	Chequeo de tubería de drenaje	✓
13	Complemento de refrigerante si fuera necesario	N/A
14	Complemento y/o reemplazo de aislante térmico (armaflex y/o fibra).	N/A
15	Verificación de Parámetros Eléctricos (Voltaje-Corriente)	✓

Parámetros de Operación			
ITEM	Descripción	Voltaje de Alimentación (V)	Amperaje General del Equipo (A)
1	Placa del Equipo	220 - 230V	3.7 Amp
2	Antes del Mantenimiento	208V	3.8 Amp
3	Después del Mantenimiento	208V	3.6 Amp

Reparaciones/Ajustes/Observaciones